



Alcaldía de  
**PEREIRA**

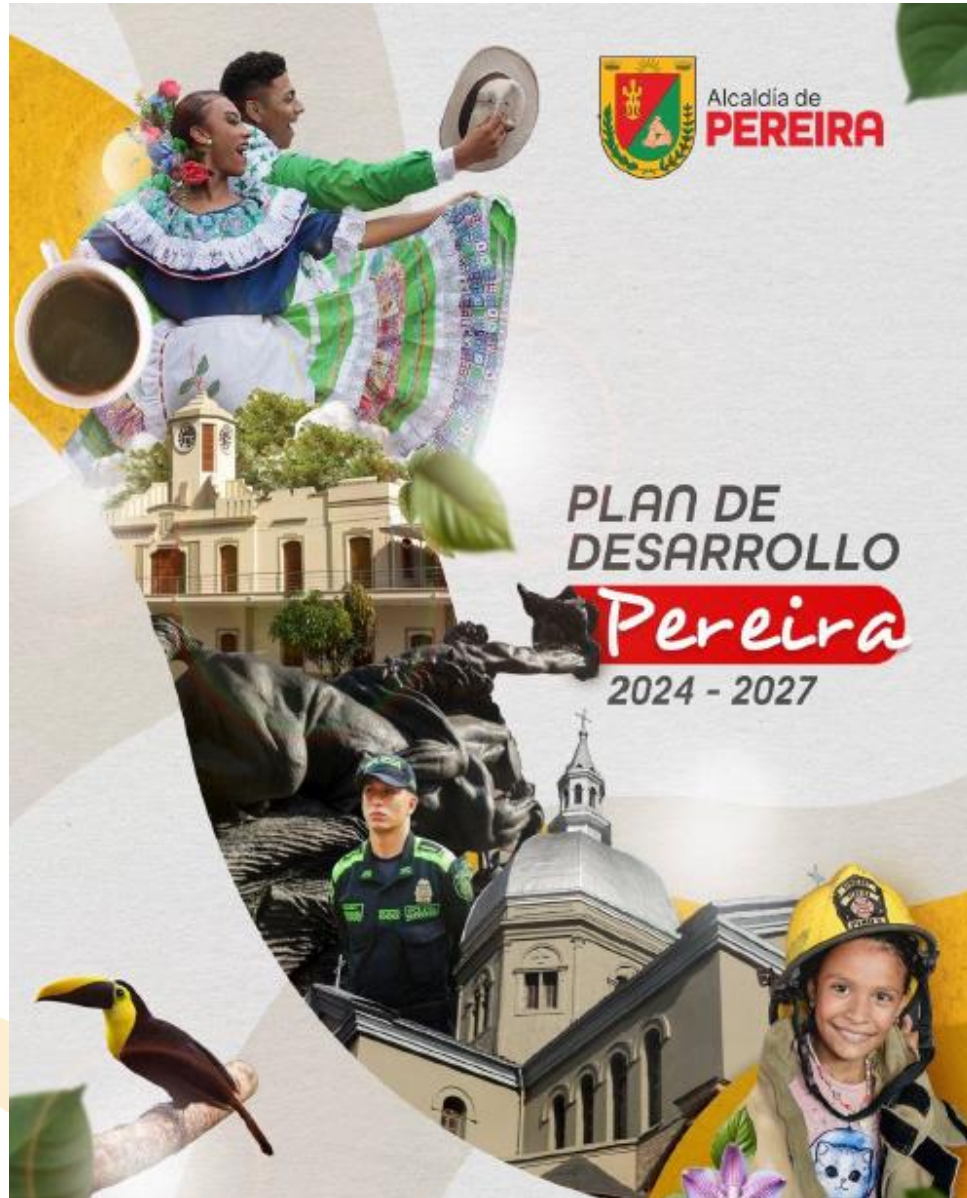
# PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE INFRAESTRUCTURA

**OSCAR ALBERTO ALZATE VALENCIA**  
**ING. CIVIL - MBA - PMP**  
**DIRECTOR DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE**  
**INFRAESTRUCTURA**

**Septiembre 2024**



# PROYECTO ESTRATÉGICOS DE INFRAESTRUCTURA



## ACUERDO No. 09 DE 2024 PROGRAMA No. 23 INFRAESTRUCTURA VIAL

1. Bienestar social y calidad de vida para la familia pereirana
- 2. Pereira Segura, Innovadora, Competitiva e Inteligente**
3. Educación con calidad, Inclusión y Cultura
4. Ordenamiento territorial y gestión ambiental sostenible

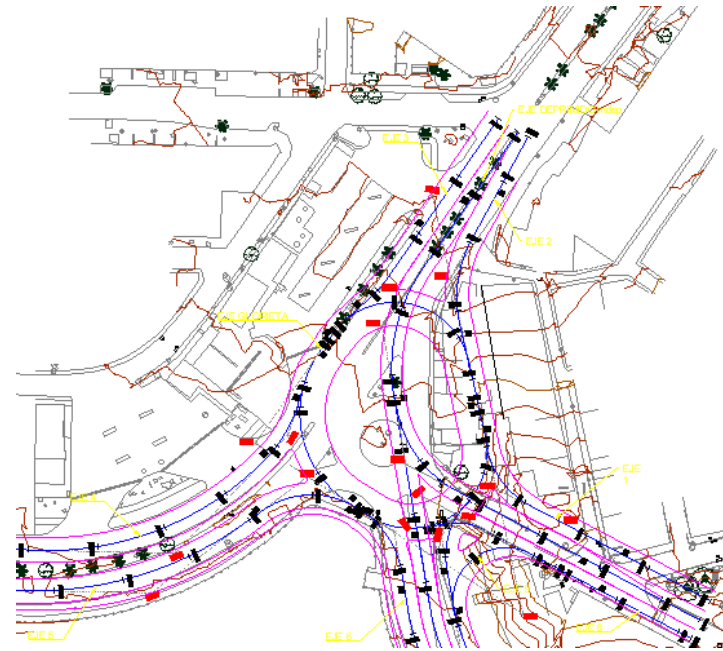
Meta de producto	Indicador de producto	Unidad de medida	Tipo de meta	Línea Base	Meta
Secretaría de Infraestructura (sector inversión DNP 24)					
Construcción del paquete de obras viales de alto impacto (3) para la movilidad de Pereira. (Solución definitiva intersección Corales, Doble Calzada Avenida de Río Turín, y terminación fase 1 y fase 2 Avenida de los Colibríes)	Paquete de obras viales construidas	Número	Incremento	-	1



# PROYECTO NUEVA INTERSECCIÓN CORALES

ESTUDIOS EN  
FASE III

1

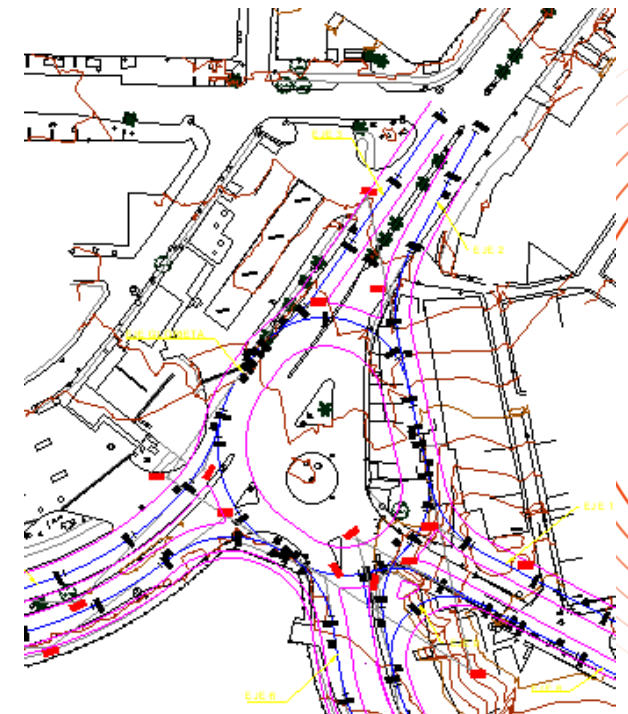


2

ESTUDIOS EN  
FASE I

EJECUTADO

3



Alcaldía de  
**PEREIRA**

# PROYECTO NUEVA INTERSECCIÓN CORALES

## ANTECEDENTES

✓ **Contrato 3657 de 2018**

**CONSTRUCCIÓN CALZADA NORTE DE LA AVENIDA LA INDEPENDENCIA DESDE EL CRUCERO DE CUBA HASTA LA INTERSECCIÓN CORALES DEL MUNICIPIO DE PEREIRA.**



Alcaldía de  
**PEREIRA**

# PROYECTO NUEVA INTERSECCIÓN CORALES



## CONTRATO No. 2057 DE 2015

CONSULTORIA PARA REALIZAR LOS AJUSTES DE LOS DISEÑOS DE LA CALZADA NORTE DE LA AVENIDA LA INDEPENDENCIA Y REALIZAR DISEÑOS DE INTERSECCIONES: AV. DE LAS AMÉRICAS, CALLE 71, EL CRUCERO Y CORALES Y EL PUENTE SOBRE LA QUEBRADA EL OSO, Y SOLUCIÓN PASO PEATONAL AL COLEGIO ALFONSO JARAMILLO  
CONTRATO No. 2057 DE 2015

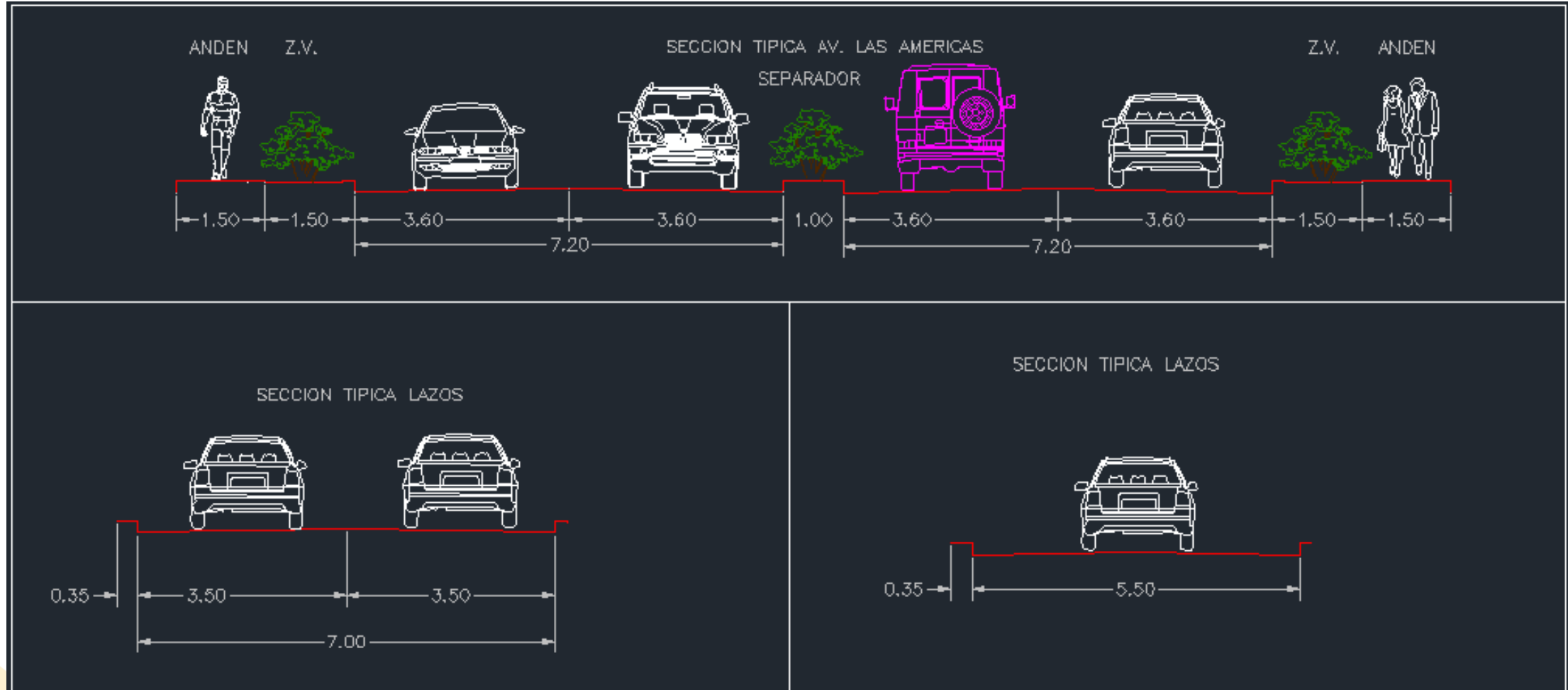
CONSORCIO SIETE - PLANES

DICIEMBRE DE 2015



Alcaldía de  
**PEREIRA**

# PROYECTO NUEVA INTERSECCIÓN CORALES



# PROYECTO NUEVA INTERSECCIÓN CORALES



## VENTAJAS

- **ACCESIBILIDAD**

Viabilidad a todos y cada uno de los accesos preexistentes

- **MOVILIDAD**

Impacto en la eficiencia de la movilidad con reducción importante los tiempos del recorrido.

- **SEGURIDAD VIAL**

Bondad del proyecto como componente esencial de las características de diseño.



# PROYECTO NUEVA INTERSECCIÓN CORALES



Alcaldía de  
**PEREIRA**



# PROYECTO NUEVA INTERSECCIÓN CORALES



## CONSIDERACIONES

- No permitir paradas ni paraderos de buses en cercanía a las intersecciones (mínimo 30m).
- No permitir obstaculizaciones como carros de frutas o de dulces en las vecindades de intersecciones, accesos o salidas.
- La iluminación debe garantizarse en especial en los pasos peatonales y en las curvas verticales, pasos deprimidos y cajones de sensación de encerramiento.
- La obra producirá mayores recorridos especialmente para los vehículos cuya intención es realizar algún retorno o giro izquierdo, siendo esto necesario para disminuir los conflictos de cruce a nivel.



# PROYECTO NUEVA INTERSECCIÓN CORALES



## ACTUALIZACIÓN ESTUDIO DE TRÁNSITO

- Incremento en la demanda por Planes Parciales y Actuaciones Urbanísticas.
- Para las conexiones de los nodos 2 y 5 se recomienda ajustar las longitudes de los carriles de aceleración los cuales deberán ser ajustados por el componente diseño geométrico, señalización y seguridad vial.
- Para el escenario de los 10 años deberá contemplarse la instalación de controladores de tráfico tipo semáforos en los nodos 2 y 5.
- Realizar chequeo de los espesores de pavimento y ajustar a nuevas capacidades.



# PROYECTO NUEVA INTERSECCIÓN CORALES



**Estado:** Fase III

**Año de diseño:** 2015

**Valor ejecución año diseño:**  
\$25.814'000,000

AÑO	INFLACIÓN	VALOR
2015		\$ 25.814.000.000
2016	5,75%	\$ 27.298.305.000
2017	4,09%	\$ 28.414.805.675
2018	3,18%	\$ 29.318.396.495
2019	3,80%	\$ 30.432.495.562
2020	1,61%	\$ 30.922.458.740
2021	5,60%	\$ 32.654.116.430
2022	13,10%	\$ 36.931.805.682
2023	9,28%	\$ 40.359.077.249
<b>2024</b>	<b>9,30%</b>	<b>\$ 44.112.471.434</b>

VALOR TOTAL DE OBRA DISEÑADA (INCLUYE AJUSTES)	\$ 57.927.000.000
VALOR INTERVENTORÍA (8%)	\$ 4.576.233.000
AVALÚO DE PREDIOS (APROXIMADO)	\$ 33.500.000.000
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 96.003.233.000
<b>PRESUPUESTO A APROPIAR</b>	<b>\$ 96.000.000.000</b>

**Valor ejecución a 2024 indexado por Inflación:**

\$44.113'000,000



Alcaldía de  
**PEREIRA**

# PROYECTO NUEVA INTERSECCIÓN CORALES

## COMPONENTES DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO

### ✓ TÉCNICO, FINANCIERO, OPERATIVO ✓ MITIGACIÓN IMPACTO SOCIAL

A cargo de la Secretaría de Infraestructura

A cargo de la Secretaría de Desarrollo Social

### ✓ MITIGACIÓN DE IMPACTO A LA MOVILIDAD ✓ INTEGRACIÓN FUNCIONAL

Participan Instituto de Movilidad, Infraestructura, AMCO, MEGABUS, Desarrollo social.

A cargo del Despacho del Señor Alcalde de Pereira

# PROYECTO NUEVA INTERSECCIÓN CORALES

## MITIGACIÓN DE IMPACTO SOCIAL

- ✓ ESTRATEGIAS DE APROPIACIÓN
- ✓ EL PROYECTO ES UNA SOLUCIÓN
- ✓ ASISTENCIA PSICO SOCIAL



# PROYECTO NUEVA INTERSECCIÓN CORALES

## MITIGACIÓN DE IMPACTO A LA MOVILIDAD

- ✓ EXPLORAR RUTAS TEMPORALES DE TRANSPORTE PÚBLICO
- ✓ DEFINIR CAMBIOS DE SENTIDO O RUTAS DE VEHÍCULO PESADO, LIVIANO Y MOTOCICLETAS
- ✓ ESTABLECER DISEÑO DE SEÑALIZACIÓN POR TEMPORALIDAD DE OBRAS



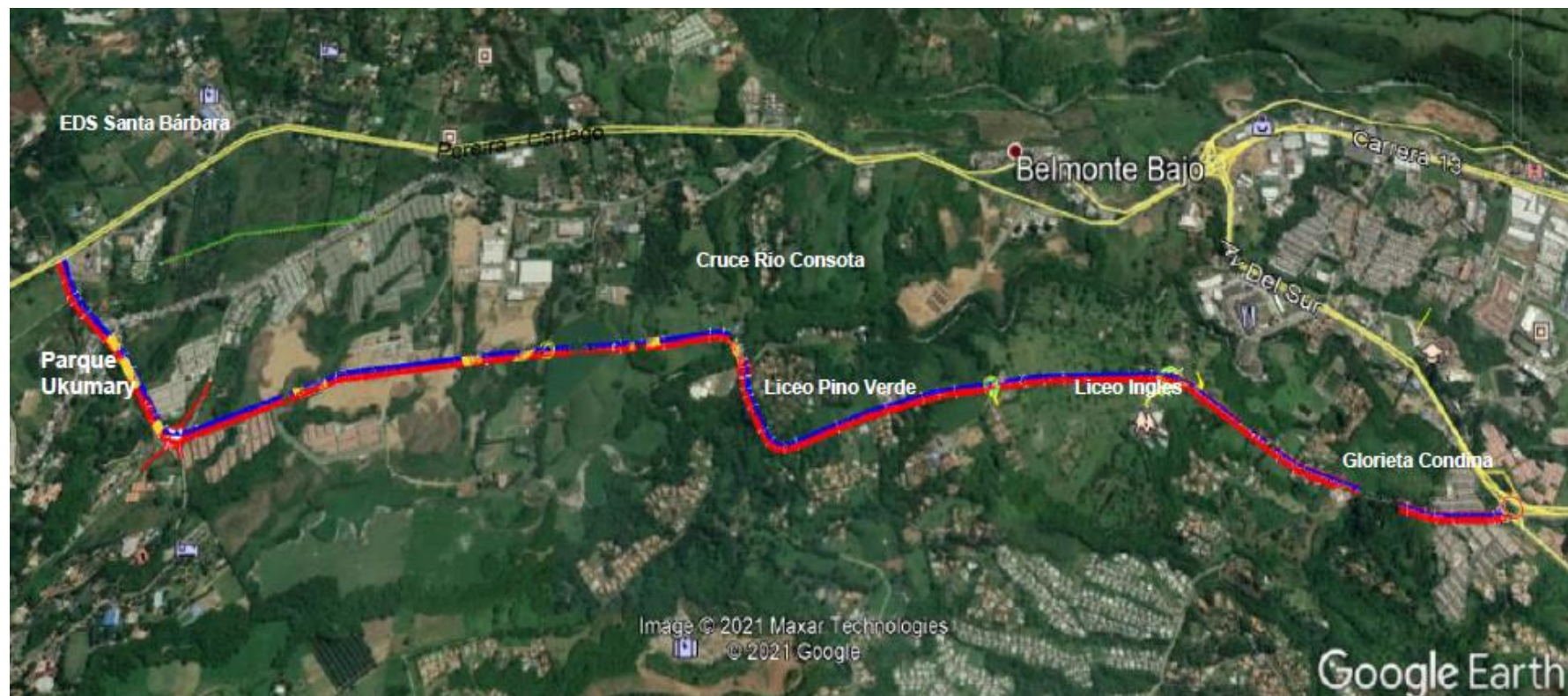
# PROYECTO AVENIDA DE LOS COLIBRÍES

## Termina:

Troncal de Occidente Cartago - Cerritos 2506  
- INVIAS / Estación de Servicio Santa Bárbara  
Acceso Bioparque Ukumarí y Hospital  
Departamental de 4º Nivel

## Inicia:

Troncal Eje Cafetero Variante  
Condina 29RSD - ANI / Glorieta  
Condina - Avenida de las Américas



## Longitud:

Fase I con 3,4 Km  
Fase II con 3,3 Km

## Año de diseño:

2021

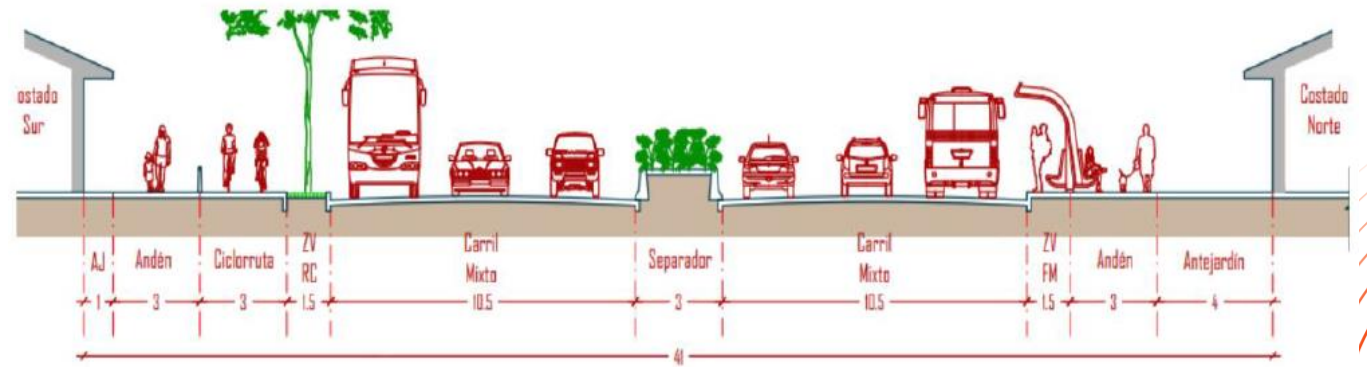
## Componentes:

Siete (7) puentes  
Cuatro (4) glorietas



Alcaldía de  
**PEREIRA**

# PROYECTO AVENIDA DE LOS COLIBRÍES





# PROYECTO AVENIDA DE LOS COLIBRÍES

Establecer los parámetros y requerimientos para terminar la Fase I.



## Alcance:

- Elaborar inventario de las cantidades de obra ejecutada.
- Comparar lo ejecutado con las cantidades de obra contratada.
- Establecer cantidades de obra por ejecutar y presupuesto para terminar Fase I.
- Establecer la validez de uso y servicio de las obras ejecutadas.
- Entregar los insumos para la liquidación del contrato No. 4812 de 2021 (Construcción) y 5116 de 2021 (Interventoría).



# PROYECTO AVENIDA DE LOS COLIBRÍES

## GEORREFERENCIACIÓN DE INVENTARIOS

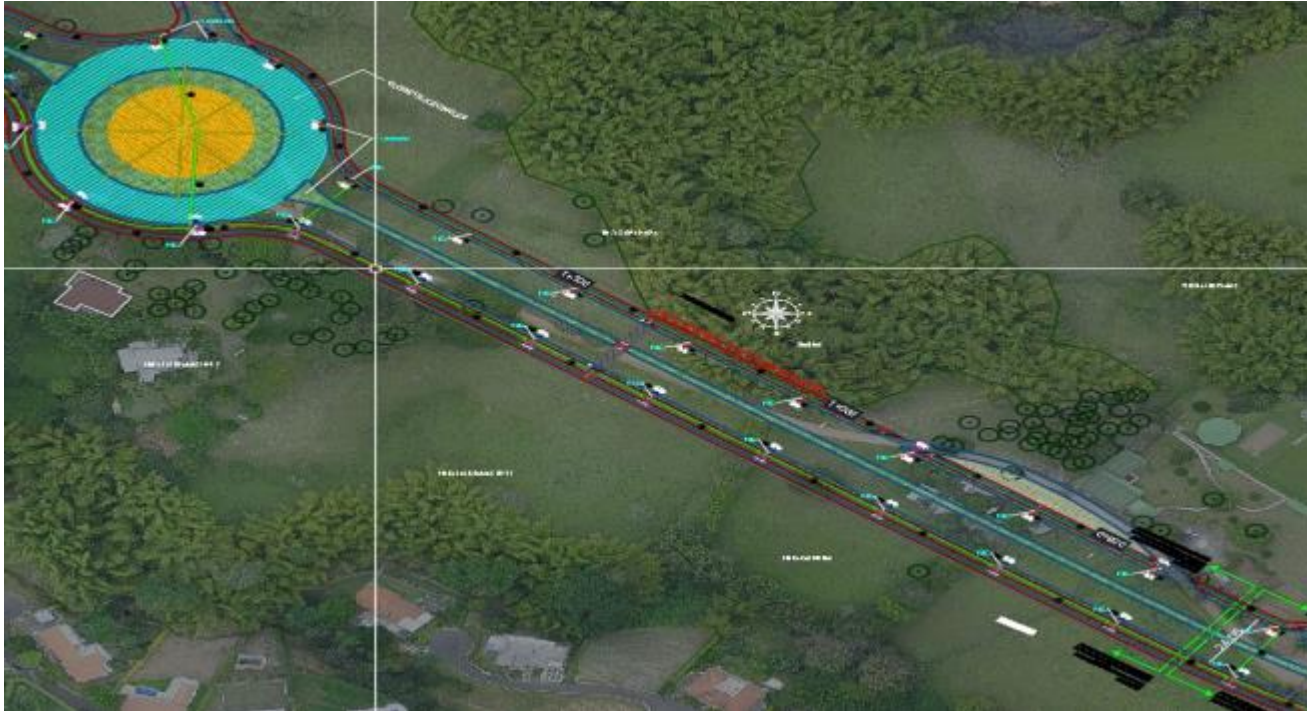


FOTO	COORDENADAS	ESTADO /OBSERVACIÓN
	Latitud: N 4°48'0.96444" Longitud: W 75°45'41.517"  <a href="https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.79987077243771,-75.76077378339143">https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.79987077243771,-75.76077378339143</a>	Base 1 : Con vaciado de concreto y poste
	Latitud: N 4°47'59.90550" Longitud: W 75°45'40.21840"  <a href="https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.799973738706788,-75.76117176453758">https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.799973738706788,-75.76117176453758</a>	Base 2 : Con vaciado de concreto y poste
	Latitud: N 4°48'1.37270" Longitud: W 75°45'44.75220"  <a href="https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.8003812973343685,-75.76243118030521">https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.8003812973343685,-75.76243118030521</a>	Base 3 : Con vaciado de concreto y poste
	Latitud: N 4°48'2.22" Longitud: W 75°45'46.65"  <a href="https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.8005454488622785,-75.76299344503671">https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.8005454488622785,-75.76299344503671</a>	Base 4 : Con vaciado de concreto y poste

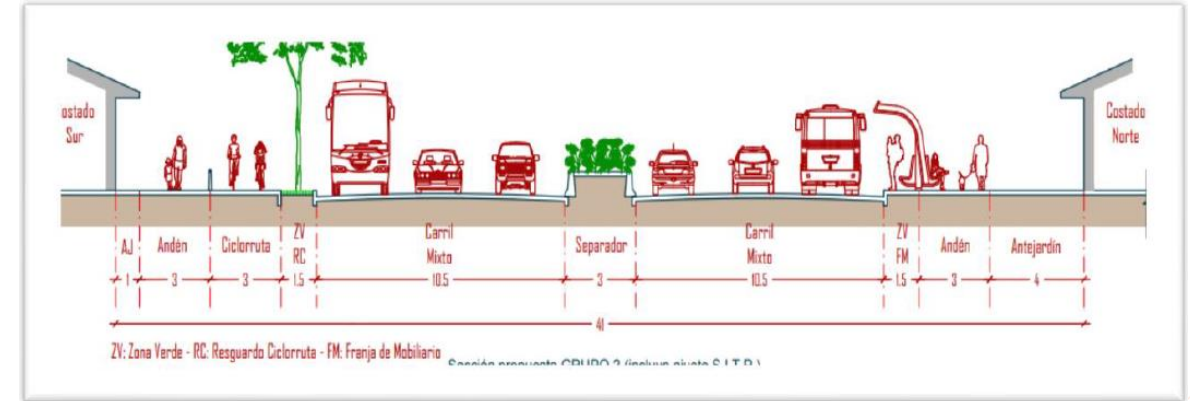
# PROYECTO AVENIDA DE LOS COLIBRÍES

## GEORREFERENCIACIÓN DE INVENTARIOS

FOTO	COORDENADAS	ESTADO /OBSERVACIÓN
	Latitud: N 4°48'7.80408" Longitud: W 75°45'58.70268"  <a href="https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.8021678,-75.7663063">https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.8021678,-75.7663063</a>	Sumidero #1 si terminar, no está en funcionamiento no tiene tapa falta terminar alrededor
	Latitud: N 4°48'8.76096" Longitud: W 75°46'0.21216"  <a href="https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.8024336,-75.7667256">https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.8024336,-75.7667256</a>	Sumidero # 2 sin terminar, no tiene tapa no está en funcionamiento falta terminar alrededor
	Latitud: N 4°48'13.31784" Longitud: W 75°46'5.48508"  <a href="https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.8036994,-75.7681903">https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.8036994,-75.7681903</a>	Sumidero # 3 sin terminar, no tiene tapa no está en funcionamiento falta terminar alrededor
	Latitud: N 4°48'16.52328" Longitud: W 75°46'13.12356"  <a href="https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.8045898,-75.7703121">https://www.google.com/maps/search/?api=1&amp;query=4.8045898,-75.7703121</a>	Sumidero # 4 sin terminar, no tiene tapa no está en funcionamiento falta terminar alrededor



# PROYECTO AVENIDA DE LOS COLIBRÍES



**Estado:** Fase II

**Año de diseño:** 2021

**Valor ejecución a 2024  
usando Inflación:**

\$185.000'000,000

**Valor ejecución Fase II (Aproximado:**

VALOR TOTAL DE OBRA DISEÑADA (APROXIMADO)	\$ 110.000.000.000
VALOR INTERVENTORÍA (8%)	\$ 8.800.000.000
AVALÚO DE PREDIOS A 2021	\$ 63.000.000.000
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 181.800.000.000
<b>PRESUPUESTO A APROPIAR</b>	<b>\$ 185.000.000.000</b>



Alcaldía de  
**PEREIRA**

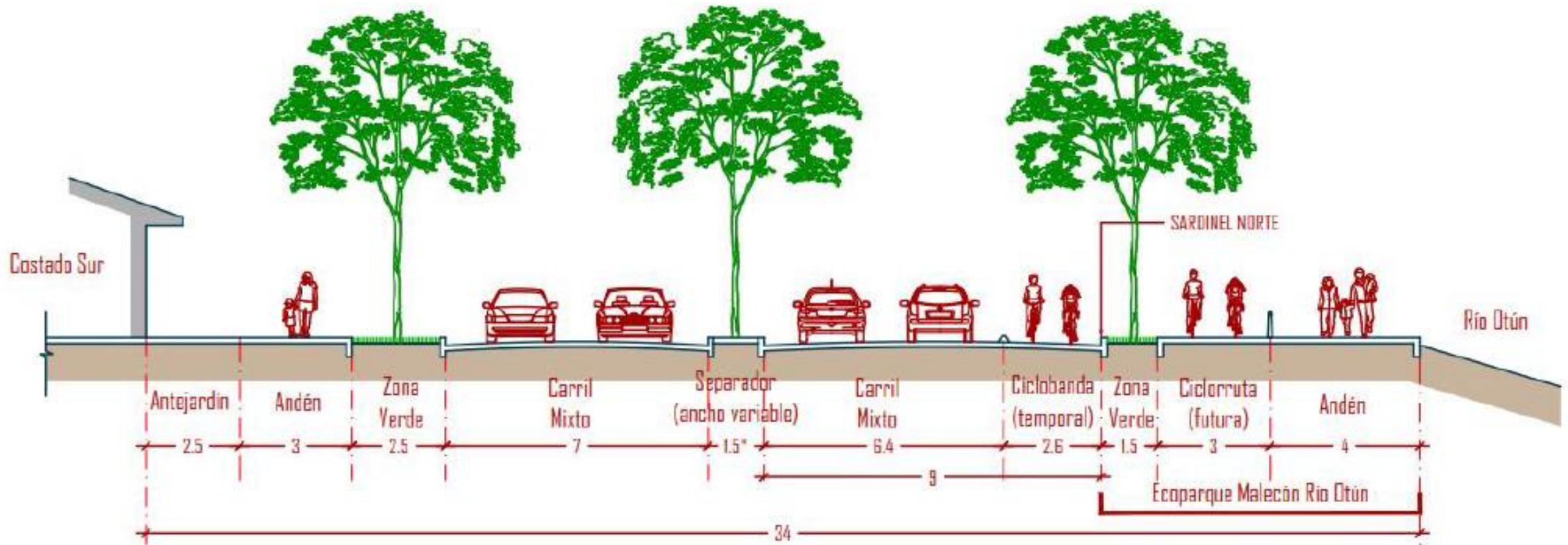
# PROYECTO AVENIDA DEL RÍO



- El corredor vial Avenida del Rio - Avenida 30 de agosto (Intersección Puente Mosquera – Turín – Intersección Aeropuerto) Establecer los parámetros y requerimientos para terminar la Fase I.
- Tramo 1: son 5.7 kilómetros dividido en dos (2) tramos, en la Av. Del Rio entre calles 6 a la calle 46 con una longitud de 4.400m y una sección de 34 metros.
- Tramo 2: es el comprendido entre las calles 46 a 58 vecino a la av. 30 de agosto, este con una longitud de 1.300 metros y una sección de 19 metros



# PROYECTO AVENIDA DEL RÍO



# PROYECTO AVENIDA DEL RÍO



**PUENTE  
MOSQUERA**



Alcaldía de  
**PEREIRA**

# PROYECTO AVENIDA DEL RÍO



**GLORIETA  
CARRERA 3a**



Alcaldía de  
**PEREIRA**



# PROYECTO AVENIDA DEL RÍO



**PEDREGALES**



Alcaldía de  
**PEREIRA**

# PROYECTO AVENIDA DEL RÍO



**CALLE 50 Y  
ACCESO  
AEROPUERTO**



Alcaldía de  
**PEREIRA**



Alcaldía de  
**PEREIRA**

**OSCAR ALBERTO ALZATE VALENCIA**  
**ING. CIVIL - MBA - PMP**  
**DIRECTOR DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE**  
**INFRAESTRUCTURA**

**¡GRACIAS!**